

Reference: **1319-2510**

Property type: House Townhouse

Sale/rent: For sale

Price: **360.000 €**

Condition: Good condition



Town: Vilafant

Province: Girona

Postal code: 17740

Zone: Les Forques



Sqm built: 160	Floor: stoneware	Air conditioner: cold/hot
Plot sq.meters: 260	Garages: 1	Hot water: individual
Sqm terrace: 10	Terraces: 1	Heating energy: natural gas
Bedrooms: 4	Bathrooms: 2	Toilets: 1
Outward/Inward: outward	Cupboards: 1	Community fees/month: 50

Description:

Te presentamos esta magnífica casa adosada esquinera situada en la zona de Els Balcons, en Vilafant, ideal para quienes buscan amplitud, comodidad y espacios exteriores para disfrutar en familia.

La vivienda se distribuye en dos plantas. En la planta baja, encontramos un acogedor salón-comedor con salida directa a un amplio jardín privado de aproximadamente 200 m², que cuenta además con acceso a la zona comunitaria. Un espacio ideal para disfrutar del aire libre, organizar reuniones con familiares y amigos o crear tu propio rincón de relax. Esta planta se completa con una cocina independiente, una práctica zona de lavadero, un aseo de cortesía y garage cerrado.

En la planta superior, se encuentra la zona de noche, distribuida en cuatro habitaciones, perfectas para adaptarse a las necesidades de toda la familia. Una de ellas es tipo suite, ofreciendo mayor privacidad y comodidad. La planta dispone, además, de un baño completo adicional. Amplia zona comunitaria con piscina, carpintería de aluminio, calefacción y aire acondicionado.

Una vivienda que destaca por su ubicación en esquina, su distribución funcional y su amplio jardín privado, perfecta para quienes desean disfrutar de espacio, tranquilidad y calidad de vida.
