

Reference: **1317-5057-H2-1A**

Property type: Flat

Sale/rent: For sale

Price: **153.000 €**

Condition: Reformed



Floor: 1

Town: Figueres

Province: Girona

Postal code: 17600

Zone: centre



Sqm built: 70

Bedrooms: 2

Bathrooms: 1

Outward/Inward: outward

Description:

PISO H2 o 1ªA EN C/LASAUCA, TOTALMENTE REFORMADO EN FIGUERES AMPLIO, MODERNO Y FUNCIONAL. Descubre este acogedor piso de aproximadamente 70 m², situado en la primera planta de un edificio en la calle Lasauca de Figueres. Una vivienda completamente reformada, con acabados modernos y lista para entrar a vivir.

La vivienda destaca por su amplia y luminosa zona de día, compuesta por un salón-comedor de aproximadamente 18 m² y una cocina de unos 7 m², ofreciendo espacios cómodos, prácticos y perfectamente distribuidos para el día a día.

La zona de noche dispone de una habitación de matrimonio con vestidor sumando unos 14 m², además de una segunda estancia de aproximadamente 7,5 m², ideal como despacho, habitación auxiliar o espacio polivalente, según las necesidades de cada propietario. La vivienda cuenta también con un baño completo.

El inmueble ha sido reformado íntegramente, dispone de cerramientos de aluminio y ofrece una distribución muy bien aprovechada, combinando comodidad, diseño y funcionalidad.

Una excelente oportunidad para quienes buscan una vivienda moderna, acogedora y lista para disfrutar, tanto como residencia habitual como para inversión.

Nota informativa: Las imágenes han sido generadas mediante inteligencia artificial y son meramente orientativas, sin carácter contractual respecto a los acabados o la distribución. Las viviendas se entregan sin muebles. Las medidas, distribución y acabados serán los establecidos en el proyecto técnico de reforma, prevaleciendo los planos oficiales en 2D.