

Reference: **1312-1615**

Property type: Flat

Sale/rent: For sale

Price: **325.000 €**

Condition: Good condition



Floor: 3

Town: Figueres

Province: Girona

Postal code: 17600

Zone: Figueres



Sqm built: 230	Sqm terrace: 30	Terraces: 1
Heating energy: natural gas	Bedrooms: 3	Orientation: south
Bathrooms: 2	Toilets: 2	Outward/Inward: outward

Description:

Ático Dúplex en venta con muchísimas posibilidades

Magnífico ático dúplex con un gran potencial, ideal para crear dos viviendas independientes o diseñar un hogar amplio y versátil adaptado a tus necesidades.

Una excelente oportunidad tanto para inversores como para quienes buscan una propiedad con posibilidades .

Muchas posibilidades de distribución y aprovechamiento del espacio. En la 1a planta se encuentra un amplio salón-comedor con acceso a un balcón, cocina office con lavadero, 2 habitaciones y un baño completo. La planta superior se distribuye en un salón con cocina en un único ambiente (posibilidad de convertirlo en una habitación) y acceso a una amplia terraza solarium, otro dormitorio y un baño. Todo orientado a Sur! Dispone de 2 plazas de garaje.

¡Una propiedad con potencial para convertirla en un proyecto único!