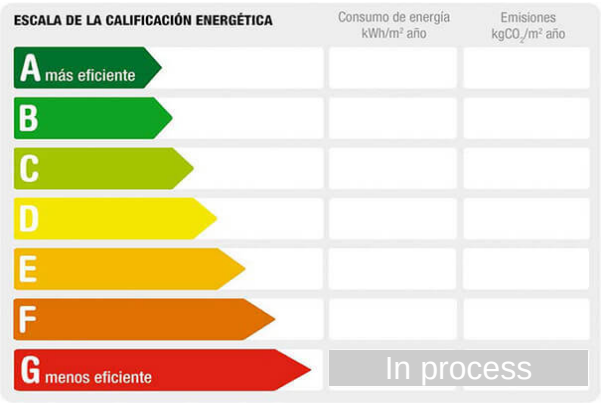
Simcat XXI Figueres

C/ Empordà, 34 Baixos
Figueres

Phone: 972674363
Phone 2: 667571370
e-mail: costabrava@simcat.info

Reference:	**1308-2555**
Property type:	House Townhouse
Sale/rent:	For sale
Price:	**385.000 €**
Condition:	New

Town:	Vilafant
Province:	Girona
Postal code:	17740
Zone:	Les Forques



Sqm built:	252	**Garages:**	1	**Sqm terrace:**	30
Terraces:	2	**Bedrooms:**	4	**Orientation:**	southeast
Bathrooms:	3	**Antiquity:**	2006	**Toilets:**	1
Outward/Inward:	outward				

Description:

Espectacular casa de 4 niveles en Vilafant, con gran garaje y terrazas
Descubre esta magnífica vivienda de cuatro niveles en Vilafant, una casa amplia, moderna y cuidada hasta el último detalle, ideal para quienes buscan espacio, comodidad y calidad.
Uno de sus grandes atractivos es su impresionante garaje de casi 80 m², con espacio más que suficiente para varios coches, motos, bicicletas y zona de almacenaje.
Desde el garaje accedemos a la planta baja, distribuida en recibidor, cocina, lavadero independiente, aseo de cortesía, una habitación individual y un amplio y luminoso salón-comedor con salida directa a una práctica terraza, perfecta para disfrutar del exterior.
En la primera planta encontramos una espectacular suite principal, equipada con un gran armario y baño privado. En esta misma planta se encuentra otra amplia habitación, también con armarios empotrados, además de un segundo baño completo.
La planta bajo cubierta ofrece una fantástica sala, perfecta como zona de ocio, despacho, gimnasio, sala de juegos o incluso dormitorio adicional. Desde aquí se accede a una terraza-solárium con fantásticas vistas, un espacio privilegiado para relajarse y disfrutar de la tranquilidad.
La vivienda destaca especialmente por la calidad y el buen gusto de sus acabados. Está impecable, mejor que nueva y lista para entrar a vivir.
Dispone de calefacción, aire acondicionado en todas las estancias, cerramientos de aluminio con doble acristalamiento, armarios empotrados y excelentes acabados en toda la vivienda.
Una casa diferente, espaciosa y muy completa, con terrazas, magníficas vistas y un garaje difícil de encontrar.
Si buscas una vivienda familiar en Vilafant con espacio de verdad y sin necesidad de hacer reformas, merece la pena visitarla.