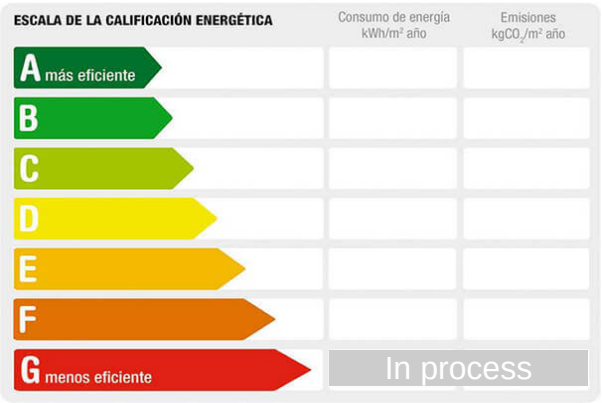
Simcat XXI Figueres

C/ Empordà, 34 Baixos
Figueres

Phone: 670430632
e-mail: costabrava@simcat.info

Reference:	**1284-1606**
Property type:	Flat
Sale/rent:	For sale
Price:	**347.800 €**
Condition:	New

Town:	Roses
Province:	Girona
Postal code:	17480
Zone:	Alt Empordà



Sqm built:	100	**Air conditioner:**	cold/hot	**Hot water:**	individual
Sqm terrace:	8	**Terraces:**	1	**Bedrooms:**	3
Bathrooms:	2				

Description:

Edificio de obra nueva ubicado en pleno centro de Roses, a pocos metros de todos los servicios, comercios y a tan solo 200 metros de la playa.
Se trata de un exclusivo edificio de 9 nueve viviendas con plazas de aparcamiento y trasteros disponibles y opcionales. Las viviendas cuentan con salón-comedor y cocina en un único ambiente, 3 habitaciones y 2 baños, con precios a partir de 347.800€. Existe además la opción de adquirir la plaza de parquing, desde 25.750€ y trastero, desde 6.750€.
El edificio dispone de una agradable piscina comunitaria en la azotea para poder disfrutar de unas vistas inmejorables y ha sido construido con materiales de alta calidad. Las viviendas están equipadas con persianas motorizadas, ventanas de doble acristalamiento y sistema de climatización frío/calor por conductos, garantizando el máximo confort.