

Reference: **1268-10012**

Property type: Flat

Sale/rent: For sale

Price: **171.000 €**

Condition: New



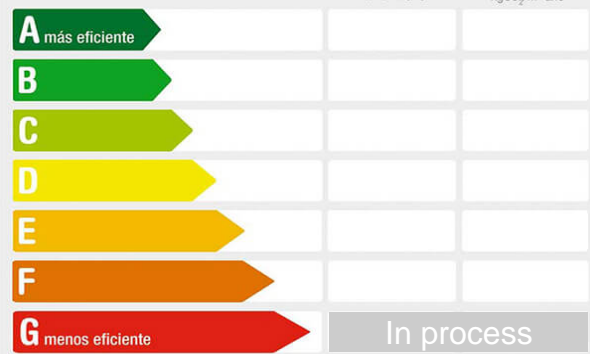
Floor: Baja

Town: Sant Pere Pescador

Province: Girona

Postal code: 17470

Zone: Alt Empordà

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICAConsumo de energía
kWh/m² añoEmisiones
kgCO₂/m² año**Sqm built:** 65**Air conditioner:** cold/hot**Garages:** 1**Sqm terrace:** 15**Terraces:** 1**Bedrooms:** 2**Orientation:** southwest**Bathrooms:** 1**Antiquity:** 2005**Outward/Inward:** outward

Description:

Encantador apartamento en Sant Pere Pescador Urbanización Bon Relax, a pocos minutos de la playa, este bonito apartamento en planta baja ofrece confort, modernidad y un excelente entorno para disfrutar del Mediterráneo.

La vivienda se distribuye en un acogedor recibidor, una amplia sala office que integra el salón-comedor y la cocina americana con práctica barra separadora, un baño completo con espacio para lavadora, y dos dormitorios (uno doble y otro individual). Desde el salón se accede a una fantástica terraza privada de unos 15 m², ideal para disfrutar del sol o de agradables comidas al aire libre.

El apartamento cuenta además con una plaza de aparcamiento exterior privada y acceso a una zona comunitaria con solárium y piscina, perfecta para relajarse durante los meses de verano.

Construido con materiales de calidad, dispone de suelos de gres, cerramientos de PVC, persianas motorizadas en el comedor, aire acondicionado frío/calor en todas las estancias, puertas de madera de roble y calentador de agua.

Una propiedad moderna, funcional y lista para entrar a vivir ideal como residencia vacacional, inversión o primera vivienda.
