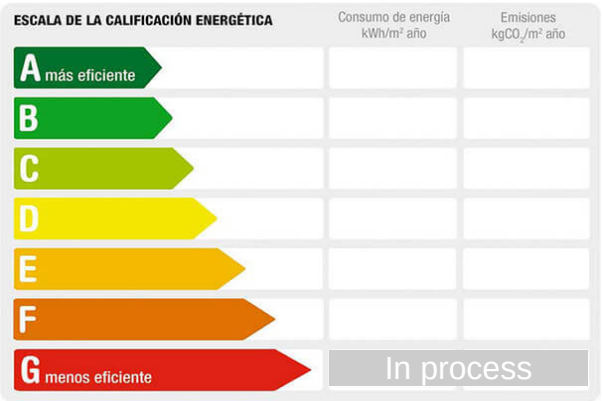
Simcat XXI Figueres

C/ Empordà, 34 Baixos
Figueres

Phone: 670430632
e-mail: costabrava@simcat.info

Reference:	**1252-2535**
Property type:	House
Condition:	Good condition

Town:	Vilafant
Province:	Girona
Postal code:	17740
Zone:	Vilafant Zona de _ Vilafant



Sqm built:	436	**Floor:**	Rústico	**Plot sq.meters:**	2355
Hot water:	individual	**Bedrooms:**	6	**Bathrooms:**	2
Antiquity:	more than 30 years	**Toilets:**	1	**Outward/Inward:**	outward

Description:

Encanto y elegancia en una casa con una arquitectura señorial en Vilafant, que te captiva des del primer momento. Situada en un entorno tranquilo y privilegiado en el municipio de Vilafant, a solo 5 minutos de Figueres y a 25 de las mejores playas de la Costa Brava.
Unicada en una parcela de 2.355m2, la residencia oferce una superficie construida de 436m2 distribuidos de una forma harmoniosa. La planta baja, de 150m2, está compuesta de 2 imponentes salas, amplia cocina, 1 habitación doble y aseo. A través de la escalera accedemos a la primera planta donde encontramos 4 habitaciones dobles y 3 baños completos.En la parte superios, una terraza cubierta con vistas panoràmicas invita a disfrutar de momentos de relax al aire libre.
la casa está rodeada de un hermoso jardín que aporta privacidad, convirtiéndoloen un auténtico refugio natura. También incluye una construcción auxiliar.