



Reference: **1240-20117**

Property type: House

Sale/rent: For sale

Price: **1.990.000 €**

Condition: New



Town: Palau-Saverdera

Province: Girona

Postal code: 17495

Zone: Alt Empordà



Sqm built: 1046

Plot sq.meters: 2678

Bedrooms: 7

Bathrooms: 7

## Description:

Magnífica casa en venta en Palau-Saverdera. La parcela dispone de 2678m2 de los cuales 1046m2 están construidos. Cuenta con vistas espectaculares al Golf de Roses y tiene licencia turística. La planta baja dispone de salón con chimenea por donde accedemos a la terraza con porche, barbacoa, cocina exterior y fantástica piscina. Seguidamente encontramos el comedor, su cocina office, un baño y dos habitaciones suites con baño. También dispone de una planta semi-sótano donde existe un salón para eventos o fiestas, piscina climatizada, un gimnasio con duchas y sauna. En la primera planta está la cocina, una habitación suite con baño y vestidor, con acceso a una gran terraza. El exterior de la casa, está formado con amplias terrazas además de zonas ajardinadas, un anejo con acceso independiente desde la calle o el lavadero de la propiedad y también dispone de un garaje para 3 coches.

La casa cuenta con aire acondicionado, calefacción de gasoil, sistema de hilo musical y ventanas de doble cristal, acabados de gran calidad.

---