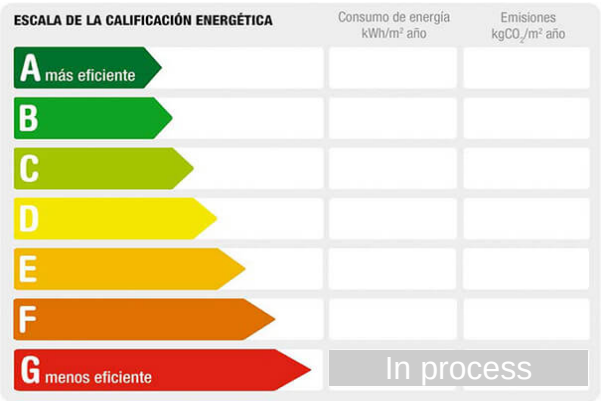
Simcat XXI Figueres

C/ Empordà, 34 Baixos
Figueres

Phone: 670430632
e-mail: costabrava@simcat.info

Reference:	**1197-2523**
Property type:	House Townhouse
Sale/rent:	For sale
Price:	**360.000 €**
Condition:	Good condition

Town:	Navata
Province:	Girona
Postal code:	17744
Zone:	Alt Empordà



Sqm built:	220	**Floor:**	parquet	**Air conditioner:**	cold/hot
Garages:	2	**Hot water:**	individual	**Sqm terrace:**	20
Terraces:	2	**Fuel:**	natural gas	**Bedrooms:**	4
Orientation:	south	**Bathrooms:**	2	**Toilets:**	1
Outward/Inward:	outward	**Cupboards:**	3		

Description:

Casa adosada esquinera situada en el pueblo de Navata. La casa se distribuye en un amplio sótano para 2 coches, trastero y lavadero. En el siguiente nivel se encuentra la sala de estar con chimenea y A.A, y salida al jardín con césped artificial. A continuación encontramos una fantástica cocina office independiente con acceso a una terraza y aseo de cortesía. El siguiente nivel se distribuye en dos habitaciones dobles. Seguidamente hay la habitación tipo suite con bañera hidromasaje y un baño completo con ducha. Finalmente podemos acceder a ua gran sala con altillo completamente polivalente y con salida a la terraza solárium. La casa dispone de 8 placas solares, revestimiento y pintura anti-filtraciones, 4 aparatos de A.A, aspiración centralizada y hilo musical.