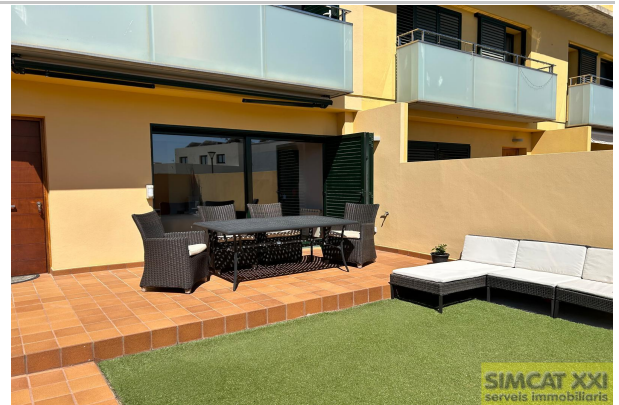


Reference: **1197-2523**  
Property type: House Adosado  
Sale/rent: For sale  
Price: **371.000 €**  
Condition: Good condition



Town: Navata  
Province: Girona  
Postal code: 17744  
Zone: Alt Empordà



<b>Sqm built:</b> 220	<b>Floor:</b> parquet	<b>Garages:</b> 2
<b>Hot water:</b> individual	<b>Sqm terrace:</b> 20	<b>Terraces:</b> 2
<b>Bedrooms:</b> 4	<b>Orientation:</b> south	<b>Bathrooms:</b> 2
<b>Toilets:</b> 1	<b>Outward/Inward:</b> outward	<b>Cupboards:</b> 3

**Description:**

Casa adosada esquinera situada en el pueblo de Navata. La casa se distribuye en un amplio sótano para 2 coches, trastero y lavadero. En el siguiente nivel se encuentra la sala de estar con chimenea y A.A, y salida al jardín con césped artificial. A continuación encontramos una fantástica cocina office independiente con acceso a una terraza y aseo de cortesía. El siguiente nivel se distribuye en dos habitaciones dobles. Seguidamente hay la habitación tipo suite con bañera hidromasaje y un baño completo con ducha. Finalmente podemos acceder a ua gran sala con altillo completamente polivalente y con salida a la terraza solárium. La casa dispone de 8 placas solares, revestimiento y pintura anti-filtraciones, 4 aparatos de A.A, aspiración centralizada y hilo musical.