

Reference: **1128-20113**  
Property type: House  
Sale/rent: For sale  
Price: **450.000 €**  
Condition: Reformed



Town: Empuriabrava  
Province: Girona  
Postal code: 17487  
Zone: Empuriabrava



**Sqm built:** 152      **Plot sq.meters:** 343      **Garages:** 1  
**Sqm terrace:** 100      **Terraces:** 1      **Fuel:** gasoil  
**Bedrooms:** 3      **Bathrooms:** 2

### Description:

Casa aislada de 152m2 situada sobre parcela de 343m2 a ella accedemos desde una puerta peatonal y otra corredera motorizada.

Entramos a la vivienda que se distribuye en sala de estar-comedor con cocina office y chimenea. Consta de 2 habitaciones, 1 baño completo, acceso a la terraza posterior donde encontramos una piscina de agua salada de 8x3 m.l., acceso interior al garaje y a la planta primera, donde está la 3ª habitación una suite matrimonial con baño y vistas. El garaje tiene una puerta automática y espacio para 1 coche, caldera para la calefacción de gasoil y maquinaria de la piscina.

La vivienda se ha reformado completamente, cierres de aluminio, doble vidrio, rejas de seguridad, alarma cámaras de grabación en circuito cerrado, Se disfruta de una cantidad de detalles sin fin.