

Reference: **1127-2498**  
Property type: House  
Sale/rent: For sale  
Price: **690.000 €**  
Condition: New



Town: Figueres  
Province: Girona  
Postal code: 17600  
Zone: Alt Empordà



<b>Sqm built:</b>	331	<b>Plot sq.meters:</b>	250	<b>Garages:</b>	1
<b>Sqm terrace:</b>	60	<b>Terraces:</b>	1	<b>Bedrooms:</b>	4
<b>Bathrooms:</b>	3	<b>Toilets:</b>	1	<b>Cupboards:</b>	4

### Description:

Casa de 3 plantas en Figueres de 331m<sup>2</sup> sobre parcela de 250m<sup>2</sup>.

La planta baja se distribuye en recibidor, aseo, garaje, lavadero, amplio salón-comedor con chimenea y salida a la terraza y jardín de 110m<sup>2</sup>, donde se ubica una barbacoa, gran cocina con espacio para una mesa y pasaplatos hacia el comedor. Accediendo a la planta primera hayamos un distribuidor a las 4 habitaciones y 3 baños completos una de ellos en suite con vestidor. Subiendo a la planta segunda encontramos una amplia sala de 50m<sup>2</sup> con chimenea y con acceso a la terraza de 60m<sup>2</sup>. Se trata de una vivienda unifamiliar diseñada con gusto exquisito y con materiales de primera calidad, calefacción en toda la casa. Aire acondicionado en la planta baja y planta segunda, cierres de aluminio, con doble vidrio, persianas motorizadas armarios en todas las estancias, etc.

Mejor que nueva, ven a verla