

Reference: **1094-2490**
 Property type: House
 Sale/rent: For sale
 Price: **288.000 €**
 Condition: Semi renovated



Town: Vilabertran
 Province: Girona
 Postal code: 17760
 Zone: Alt Empordà



Sqm built: 215	Floor: parquet	Garages: 1
Hot water: individual	Sqm terrace: 10	Terraces: 2
Bedrooms: 5	Bathrooms: 4	Antiquity: 2005
Cupboards: 4		

Description:

Casa adosada en Vilabertran de 215m², distribuida en 4 plantas, en la planta baja tenemos 1 plaza de Parking descubierta y acceso a la vivienda, donde esta la cocina, salón-comedor, patio posterior, ascensor y acceso a la primera planta donde tenemos 2 habitaciones, una en tipo suite y 2 baños, acceso a la planta segunda donde también tenemos 2 habitaciones y 2 baños. En la planta tercera están 2 terrazas una de 18m² y otra de 10m² y un espacio diáfano de 23m². Los acabados son de calidad. Armarios en todas las estancias.

- Estructura de hormigón armado.
 - Alto nivel de aislamiento tanto térmico como acústico.
 - Cubierta plana por casa Roura y Pujol.
 - Domótica avanzada modular.
 - Eliminación de humedades.
 - Barandillas de escaleras con pasamanos en madera.
 - Ascensor individual.
 - Revestimiento en el vestíbulo.
 - Video portero digital con monitor.
 - Dependencias interiores de parquet excepto los baños.
 - Sanitarios de la casa roca.
 - Griferías mono-mando.
 - Caldera de agua caliente, calefacción y gas.
 - Muebles de cocina, vitrocerámica.
 - Preinstalación de vía satélite, teléfono y televisión.
 - Puerta de entrada, instalación de lavadora y lavaplatos.
 - Persianas de aluminio y carpintería interior y exterior.
-